1. **Presná identifikácia dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu do nájmu:**

Dopravný úrad ako správca majetku štátu, ktorý je vo výlučnom vlastníctve štátu ponúka do nájmu dočasne prebytočný majetok, a to nasledovne:

- **nebytový priestor – kancelária č. 104**:
  plocha o výmere 10,82 m^2- na prízemí v administratívnej budove v správe Dopravného úradu, Prístavná 10 (bez súp. č.), 821 09 Bratislava, katastrálne územie: Nivy, okres: Bratislava II, obec: BA – m.č. Ružinov, zapísanej na liste vlastníctva č. 4047, parcela č. 9200 – o výmere 556 m^2, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria.

  (ďalej ako „nebytový priestor“);

2. Lehota na doručovanie cenovej ponuky: 23.07.2021

3. Požadované trhové nájomné vyjadrené v peňažných prostriedkoch: 103,76 € /10,82 m2 /mesiac

Správca majetku štátu bude akceptovať len ponuky vyjadrené pevnou sumou.

Správca je oprávnený od ponuky kedykoľvek a aj bez udania dôvodu odstúpiť.

4. Doba nájmu: 5 rokov

5. Účel nájmu: predmet nájmu môže nájomca užívať len na administratívne účely v súvislosti s vlastným prevádzkovaním, na vykonávanie predmetu činnosti podľa výpisu z Obchodného registra.

6. Podmienky ponuky, ktoré musí záujemca o ponúkaný majetok správcovi preukázať:

Vaše ponuky očakávame do termínu 23.07.2021 na poštovú adresu Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 82305 Bratislava v zalepenej obálke s označením "Nájom Bratislava - Neotvárať". Zásielky doručené Dopravnému úradu po termíne ukončenia lehoty na doručovanie ponúk nebudú vzaté do úvahy ani v prípade, že na poštu boli podané včas.

Energie a prevádzkové náklady za služby spojené s užívaním spoločných komunikačných a sociálnych priestorov nie sú zahrnuté vo výške nájomného.

V nebytovom priestore je zabezpečené internetové a telefónne pripojenie.

Dopravný úrad si vyhradzuje právo odstúpiť od ponuky, ak cenová ponuka od žiadneho záujemcu nedosiahne minimálne výšku nájomného uvedeného v registri. Akceptované budú len ponuky vyjadrené pevnou sumou vo výške požadovanej správcom. Správca majetku je oprávnený zrušiť ponuku aj bez uvedenia dôvodu.