1. **Presná identifikácia dočasne prebytočného ponúkaného majetku štátu do nájmu:**

Dopravný úrad ako správca majetku štátu, ktorý je vo výlučnom vlastníctve štátu ponúka do nájmu dočasne prebytočný majetok, a to nasledovne:

- **nebytový priestor – časť chodby**:
  plocha o výmere 2m^2- (umiestnenie kusového automatu a nápojového automatu, kávomatu) na prízemí v administratívnej budove č. III Dopravného úradu, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava, parc. č. 16099/266,
  a
  plocha o výmere 1m^2- (umiestnenie nápojového automatu, kávomatu) na prízemí v administratívnej budove č. II Dopravného úradu, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava, parc. č. 16099/134, LV č. 4311 v k.ú. Trnávka, okres: Bratislava, obec: Bratislava – m. č. Ružinov, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria.

- **nebytový priestor – časť chodby**:
  plocha o výmere 1 m^2 - (umiestnenie nápojového automatu, kávomatu) na prízemí v administratívnej budove Dopravného úradu, Prístavná 10(bez súp. č.), 821 09 Bratislava, parcela č. 9200, LV č. 4047 v k.ú. Nivy, okres: Bratislava II, obec: Bratislava – m.č. Ružinov, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria.

  ďalej len „ponúkaný majetok“

2. Lehota na doručovanie cenovej ponuky: 10 pracovných dní

3. Požadované trhové nájomné vyjadrené v peňažných prostriedkoch: 1 120,- eur/rok

Správca majetku štátu bude akceptovať len ponuky vyjadrené pevnou sumou.

Správca je oprávnený od ponuky kedykoľvek a aj bez udania dôvodu odstúpiť.

4. Doba nájmu: 5 rokov

5. Účel nájmu: prenájom ponúkaného majetku je za účelom prevádzky a umiestnenia kusového automatu a automatov na občerstvenie nápojových automatov.

6. Podmienky ponuky, ktoré musí záujemca o ponúkaný majetok správcovi preukázať:
Vaše ponuky očakávame do termínu 09.12.2020 na poštovú adresu Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 82305 Bratislava v zalepenej obálke s označením “ "Nájom Letisko- Neotvárať" "Nájom Prístav- Neotvárať". V prípade, že Vaša odpoveď nebude v stanovenom termíne doručená, budeme považovať Vaše stanovisko za negatívne.
Záujemca bude okrem nájomného znášať akékoľvek finančné náklady súvisiace s riadnou prevádzkou ponúkaného majetku štátu.
Záujemca sa zaväzuje uhradiť správcovi majetku štátu aj náklady spojené s obvyklým udržiavaním prenajímaných plôch, ktoré nie sú započítané v nájomnom za predmet nájmu, čo sa týka opravy prenajímaných plôch, ktorých potreba vykonania nevznikla z bežného užívania prenajímaných plôch.
Záujemca uhradí nájomné a prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu nájmu vždy do 15. teho dňa od prijatia faktúry vystavenej správcom majetku štátu. Pri pochybnostiach sa predpokladá, že

faktúra bola doručená tretí deň po odoslaní. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania úhrady nájomného na bankový účet správcu majetku štátu.

Záujemca je povinný so správcom majetku štátu uzatvoriť ním predloženú nájomnú zmluvu, ktorá bude mať písomnú formu a akceptovať zmluvné podmienky správcu majetku štátu, táto zmluva bude obsahovať najmä určenie predmetu a účelu nájmu, dohodnuté nájomné, vyčíslenie predpokladaných prevádzkových nákladov spojených s užívaním, výpovednú lehotu, podmienky nájmu a náležitosti určené zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.